

Mietbedingungen für die Cafeteria an der Haggenstrasse 56

Wir bitten alle Mieter, die Mietbedingungen genau durchzulesen und die Vorschriften zu befolgen.

- Raumangebot** Mieter können folgende Räume benutzen:
Wohnräume, Küche, WC, Sitzplatz
Es besteht ein generelles Rauchverbot, auch auf dem Sitzplatz
Es ist untersagt, im Treppenhaus Lärm zu machen sowie Treppe und Lift zu den höher liegenden Geschossen zu benutzen. Schuhe dürfen nicht im Treppenhaus abgestellt werden. Der Gemeinschaftsraum ist geeignet für Anlässe bis ungefähr 30 Personen
Die Anordnung von Tischen und Stühlen ist Sache des Mieters. Bitte Tische und Stühle nach 22.00 Uhr nicht mehr umherschieben.
Musik: Zimmerlautstärke in den Räumen, keine Musik im Sitzplatzbereich
- Sorgfaltspflicht** Zu Gebäude, Mobiliar, Einrichtungen und Anlagen ist grösste Sorge zu tragen. Decke, Wände, Türen, Fenster, Rahmen, Möbel usw. dürfen nicht beklebt oder benagelt werden. Beim Benützen von Apparaten bitte die Gebrauchsanweisungen beachten. Für fehlende oder beschädigte Gegenstände (Gläser, Geschirr usw.) haftet der Mieter. Der Mieter ist ebenso verantwortlich, dass keine unbefugten Personen in die Mieträumlichkeiten kommen.
Grillieren (nur Gas- oder Elektrogrill) ist unter Rücksicht auf die Nachbarschaft gestattet. Grill ist so zu platzieren, dass möglichst geringe Immissionen entstehen.
- Vermietung** Die Schlüssel können nach vorgängiger Absprache abgeholt werden. Die Räumlichkeiten stehen am reservierten Datum bei ganztätiger Miete von 11.00 Uhr bis zum Ende der Veranstaltung zur Verfügung. Am nächsten Morgen um 09.00 Uhr muss gereinigt sein.
Bei der stundenweisen Miete der Räumlichkeiten wird die Über- und Abgabe durch die Vertretung des Treffpunkt Haggen bestimmt.
Aus Rücksicht auf Bewohner und Anwohner ist um 22.00 Uhr Feierabend.
Beim Verlassen des Treffpunkt Haggen ist auf Bewohner und Anwohner Rücksicht zu nehmen.
Bei der Miete durch Minderjährige hat stets ein Erwachsener anwesend zu sein.
- Reinigung** Die Räume und Apparate werden in sauberem Zustand abgegeben. Nach der Benützung sind vom Mieter folgende Arbeiten zu übernehmen:
- Tische reinigen
 - Boden kehren und feucht aufwischen
 - Küche und Apparate gründlich reinigen
 - Gläser (nachgetrocknet) und Geschirr sauber an den richtigen Platz stellen
 - WC-Anlage putzen
 - Sämtlicher Abfall ist in den gebührenpflichtigen Abfallsäcken der Stadt St. Gallen zu entsorgen („Molok“ im Bereich der Zufahrt)
 - Mitgebrachte Getränkegebinde entsorgen
 - Das Reinigungsmaterial steht im Putzschrank bereit
 - Zusätzlich erforderlicher Reinigungsaufwand wird mit CHF 60.00 pro Stunde verrechnet (Minimalbetrag CHF 60.00)

Rückgabe	Die Rückgabe der Schlüssel erfolgt gemäss vorgängiger Absprache. Fehlende oder beschädigte Gegenstände müssen gemeldet und bezahlt werden.
Versicherung	Der Verein Treffpunkt Haggen ist gegen Feuer- und Wasserschaden versichert. Für entstandene Schäden an Sachwerten, Küchengeschirr, Apparaten und Personen haftet der Mieter. Jeder Schaden ist zu melden.
Anmerkung	Denken Sie bei der Vorbereitung Ihres Anlasses an <ul style="list-style-type: none">- Küchenwäsche- Blumenvasen- Gebührenpflichtige Abfallsäcke der Stadt St. Gallen usw.
Sperrdaten	An folgenden Daten wird der Gemeinschaftsraum nicht vermietet: <ul style="list-style-type: none">- von Gründonnerstag bis und mit Ostermontag- Pfingsten und Pfingstmontag- 24. Dezember bis und mit 1. Januar <i>Ausnahme: Für die „Schaffer“ der Arbeitsgruppe gelten keine Sperrdaten!</i>
Raummiete/ Kautio	Für kommerzielle Anlässe generell keine Vermietung. Für Vereinsmitglieder: CHF 10.00 pro Stunde, ab 5 Stunden gilt die Tagesmiete von CHF 100.00 Für Nicht-Vereinsmitglieder: Bis 4 Stunden CHF 75.00, ab 5 Stunden gilt die Tagesmiete von CHF 150.00 Kautio CHF 100.00 (bei Tagesmiete), CHF 50.00 (bei stundenweiser Miete) Raummiete und Kautio sind im Voraus zu bezahlen.
Annullierungen	Bis 2 Wochen vor Anlass keine Gebühr Ab 2 Wochen vor Anlass CHF 100.00 (bei Tagesmiete), CHF 50.00 (bei stundenweiser Miete)
Reservation/ Vermietung	Marina und Mario Della Costanza Tel. 079 733 98 39, E-Mail: raum@treffpunkthaggen.ch